



**Администрация Приокского района
города Нижнего Новгорода**

603009 Нижний Новгород, просп. Гагарина, д. 148 ☎ +7 (831) 465-01-85, факс (831) 464-10-64, info@priok.admgor.nnov.ru

ПРОТОКОЛ

комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода

12.05.2021

№ 07-05/2021-06

Присутствовали:

Харченко В.Б. Председатель комиссии, первый заместитель главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

Докукина К.А. Заместитель председателя комиссии, начальник отдела предпринимательства и развития территорий управления экономического развития администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

Коршунова И.Н. Секретарь комиссии, главный специалист отдела предпринимательства и развития территорий управления экономического развития администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

Члены комиссии:

Пирютко Н.А.* Генеральный директор «РегионИнвестБилдинг», член общественного комитета по развитию малого и среднего предпринимательства при Торгово-промышленной палате Нижегородской области

Железнова Т.Ф.* Представитель Нижегородского регионального отделения «Опора Россия»

Бычкова Г.Н.* Начальник отдела обеспечения деятельности аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Нижегородской области

Шишов В.В.* Консультант отдела мониторинга и развития НТО управления предпринимательства департамента развития предпринимательства администрации города Нижнего

Отсутствовали:

Лахвицкий Г.Н*

Начальник отделения ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР
Главного управления МЧС России по Нижегородской области

Круглов И.В*

Начальник Приокского отделения управления административно-
технического и муниципального контроля администрации
города Нижнего Новгорода

*согласно распоряжения администрации города Нижнего Новгорода №313-р от 20.03.2020 «О введении особого режима работы в администрации города Нижнего Новгорода» в целях недопущения распространения коронавирусной инфекции комиссия проводилась по заочной форме (по каналам электронной связи).

На заседании присутствовало не менее половины списочной численности членов комиссии.

В соответствии с составом районной комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Приокского района города Нижнего Новгорода, утвержденным распоряжением главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода от 04.03.2019 года № 146-р, заседание комиссии считается правомочным.

Повестка дня:

1. О включении мест в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.;
2. О заключении договора на размещение НТО по приоритетному праву на 2018-2022 г.г.

По результатам заседания комиссия решила:

1. Рассмотрено 6 вопросов, касающихся размещения нестационарных торговых объектов на территории Приокского района, комиссией приняты решения:
 - 1 место – включить место в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.;
 - 1 место – заключить договор на размещение НТО по приоритетному праву на 2018-2022 г.г.;
 - 4 места - не включать места в Схему размещения НТО на 2018-2022 г.г.

Председатель комиссии

В.Б. Харченко

ПРОТОКОЛ

комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода № 07-05/2021-06 от 12 мая 2021 г.

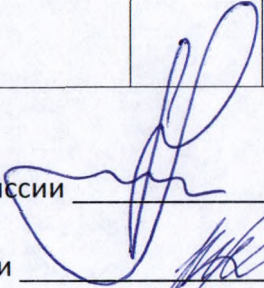
№ п/п	Наименование района	Заявитель	Рассматриваемый вопрос	Адрес НТО	Тип НТО, Площадь НТО, (кв.м.)	Информация необходимая для принятия решения	Информация для принятия решения			Решение Комиссии
							Градостроительная информация	ОНД и ПР по г.Н.Новгороду УНД и ПР ГУ МЧС НО	Департамент транспорта	
1	Приокский	ИП Калинина А.Е.	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, ул. Лебедева, у д.б	прилавок, 3 кв.м., овощи/фрукты	1) В Схеме нет 2) Договор на размещение НТО от 04.06.2019 №06/19/2019 (доп.соглашение №1 к договору на размещение НТО от 21.08.2020 г.)	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:6735, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - 9 Иная информация*: в запрашиваемых границах расположены сети связи, водоснабжения, канализации	к данному типу объектов требования ПБ не предъявляются		Решение принятое на заседании комиссии: Включить место в Схему размещения НТО: прилавок, 3 кв.м., специализация: овощи /фрукты; по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Лебедева, у д.б Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ- 1 (Шишов В.В.) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -0

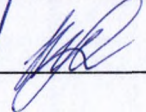
2	Приоритетный	ИП Калинина А.Е.	О заключении договора на размещение НТО по приоритетному праву	г. Нижний Новгород, ул. Лебедева, у д.б	прилавок, 3 кв.м., овощи/фрукты	1) В Схеме нет 2) Договор на размещение НТО от 04.06.2019 №06/19/2019 (доп.соглашение №1 к договору на размещение НТО от 21.08.2020 г.)	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:6735, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - 9 Иная информация*: в запрашиваемых границах расположены сети связи, водоснабжения, канализации	к данному типу объектов требования ПБ не предъявляются		Решение принятое на заседании комиссии: Заключить договор на размещение НТО (прилавок, 3 кв.м., овощи/фрукты) по приоритетному праву в срок до 31.12.2022г. после вступления изменений в Схему размещения НТО в законную силу Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ- 1 (Шишов В.В.) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0
3	Приоритетный	ИП Тилобердиев Шамсиддин Рахматулович	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, ул. Академика Сахарова, напротив д.111	павильон, 30 кв.м., овощи/фрукты	1) В Схеме нет 2) Приоритетное право отсутствует	Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080085:746, находящегося в муниципальной собственности, вид разрешенного использования «для строительства полуподземных автопарковок с магазинами» 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: не входит 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего	по представленному ситуационному плану соответствует		Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО На основании: (п. 2.10.2 Регламента: обременение правами третьих лиц Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 (Пирютко Н.А.)

							пользования: - 9 Иная информация*: запрашиваемое место размещения павильона входит в границы территории, рассматриваемой под строительство магазина по реализации фермерской продукции с полуподземной автопарковкой			
4	Приокский	администрация Приокского района	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, пл. М. Жукова, у д.3	10 автофургонов, 160 кв.м., продовольственные товары	1) В Схеме нет 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080180:49, находящегося в муниципальной собственности, с видом разрешенного использования – под амбулаторно-поликлиническое обслуживание 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: в охранных зонах сетей теплоснабжения и электроснабжения 6-10 кВ 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: - 9 Иная информация*: в запрашиваемых границах расположены сети связи, водоснабжения, электроснабжения 6-10 кВ	по представленному ситуационному плану соответствует	Не согласовывает, рассматриваемый участок не имеет обособленных пешеходных путей к располагаемым автофургонам. Организация нестационарной торговли на проезжей части автодороги создает угрозу безопасности движения пешеходов и транспорта.	Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО На основании: (п. 2.10.2 Регламента: обременение правами третьих лиц; в охранных зонах сетей теплоснабжения и электроснабжения 6-10 кВ; в запрашиваемых границах расположены сети связи, водоснабжения. Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации города Нижнего Новгорода не согласовывает, так как рассматриваемый участок не имеет обособленных пешеходных путей к располагаемым автофургонам. Организация нестационарной торговли на проезжей части автодороги создает угрозу безопасности движения пешеходов и транспорта. Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 (Пирютко Н.А.)

5	Приоритетный	ИП Тилобердиев Шамсиддин Рахматулоевич	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, напротив д.184	павильон, 20 кв.м., овощи/фрукты	1) В Схеме нет 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земель, право государственной собственности на которые не разграничено 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: в охранных зонах сетей теплоснабжения и электроснабжения 0,4 кВ 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: в границах озелененной территории общего пользования – Сквер расположенный по адресу: Микрорайон «Щербинки»-1 (перед д. № 184 по пр. Гагарина) 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах территории общего пользования: в границах ОТОП 9 Иная информация*: -	по представленному ситуационному плану соответствует		Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО На основании: (п. 2.10.2 Регламента: в охранных зонах сетей теплоснабжения и электроснабжения 0,4 кВ; в границах озелененной территории общего пользования – Сквер расположенный по адресу: Микрорайон «Щербинки»-1 (перед д. № 184 по пр. Гагарина) Голосовали: ЗА – 6 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 (Пирютко Н.А.)
6	приоритетный	ИП Тилобердиев Шамсиддин Рахматулоевич	О включении места в Схему размещения НТО	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, рядом с д.110	павильон, 20 кв.м., овощи/фрукты	1) В Схеме нет, 2) Приоритетное право отсутствует	6 Информация о земельных участках и объектах недвижимого имущества: в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5856, находящегося в муниципальной собственности 7 Информация о расположении территории в зонах с особыми условиями использования территории: 7.1 В охранной зоне инженерных коммуникаций: в охранных зонах сетей теплоснабжения и электроснабжения 0,4 кВ 7.2 В зоне охраны объектов культурного наследия: не входит 7.3 В границах озелененных территорий общего пользования: не входит 7.4 В границах государственного памятника природы: не входит 8 Информация о расположении территории в границах	По представленному ситуационному плану не соответствует, нарушение п. 4.15 СП 4.13130.2013 (в ред. Приказа МЧС от 14.02.2020 № 89) расстояние от временного (мобильного сборно-разборного) строения до капитального строения менее 15 м (фактически 8)		Решение принятое на заседании комиссии: Не включать место в Схему размещения НТО На основании: (п. 2.10.2 Регламента: в охранных зонах сетей теплоснабжения и электроснабжения 0,4 кВ; в запрашиваемых границах расположены сети связи; нарушение п. 4.15 СП 4.13130.2013 (в ред. Приказа МЧС от 14.02.2020 № 89) расстояние от временного (мобильного сборно-разборного) строения до капитального строения менее 15 м (фактически 8). Голосовали: ЗА - 6 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 (Пирютко Н.А.)

							территории общего пользования: - 9 Иная информация*: - в запрашиваемых границах расположены сети связи, электроснабжения 0,4 кВ; - по данным АСГИ расстояние до капитального здания 8 м. (требуется уточнения в УНД ПР ГУ МЧС России по Нижегородской области);			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Председатель комиссии  В.Б. Харченко

Секретарь комиссии  И.Н. Коршунова